



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Urząd Dzielnicy Praga-Południe

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Podskarbińska 6, 03-833 Warszawa, tel. (22) 44 35 509, faks (22 44 35 552

wzp@pragapld.waw.pl, www.pragapld.waw.pl

Warszawa, dnia 12.12.2014 r.

Sprawa: UD-VI-ZP/94/14

Wszyscy uczestnicy postępowania

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia na **wykonanie dokumentacji projektowej oraz przebudowa ulicy Murmańskiej z odwodnieniem, oświetleniem, urządzeniem zieleni drogowej, usunięciem kolizji i zabezpieczeniem urządzeń elektroenergetycznych w Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy - UD-VI-ZP/94/14.**

Wydział Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Praga-Południe, w imieniu Komisji Przetargowej, działając zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) przekazuje poniżej treść pytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

1. Jak należy wobec tego rozumieć zapis w pkt. 9 str. 8 SIWZ dotyczący terminu wykonania dokumentacji w ciągu 25 tygodni?!; tj. około 6 m-cy, czyli mapy należy wykonać w przeciągu 2,5 – 3 m-cy. Jest to nie wykonalne. Co w wypadku przedłużenia się procedur w uzyskaniu prawomocnej decyzji na realizację inwestycji drogowej ZRID niezależnych od Wykonawcy. Czy Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu zakończenia wykonania dokumentacji technicznej wraz z mapami prawnymi do 34 tygodni?

Odp. 1: Tak, w przypadku opracowania map podziałowych Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonania dokumentacji technicznej.

2. Jeżeli nie to czy istnieje możliwość rozdzielenia terminu wykonania dokumentacji technicznej od wykonania map prawnych, np. dokumentacja techniczna (proj. budowlany) 25 tygodni, mapy prawne 34 tygodnie?

Odp. 2: Patrz odpowiedź 1.

3. Czy w razie skomplikowanych procedur podziałowych jak wyżej, istnieje możliwość przedłużenia zakończenia wykonania prac budowlanych na rok 2016?

Odp. 3: W przypadku niekorzystnych terminów uzyskania poszczególnych opracowań projektowych oraz niezbędnych do projektowania uzgodnień i warunków oraz przy zachowaniu przez projektanta szczególnej staranności w ich pozyskiwaniu, Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu zakończenia prac budowlanych na rok 2016.

4. Czy Urząd Dzielnicy ma środki na wykup działek zgodnie z projektem podziału nieruchomości?

Odp. 4: W przypadku stosowania procedury ZRID zajęcie niezbędnych fragmentów działek będzie wymagało procedury odszkodowawczej a nie wykupu.

5. Czy należy przewidzieć połączenie ul. Murmańskiej z ul. Marsa poprzez odcinek ul. Nadnieprzańskiej?

Odp. 5: Zadanie nie obejmuje rozwiązywania wlotu ul. Naddnieprzańskiej do ul. Marsa.

6. Jeżeli tak, to szerokość ul. Nadnieprzańskiej w liniach rozgraniczających wynosi obecnie 9,0 m a jezdnia na połączeniu już wybudowanego odcinka ulicy (zjazd z ul. Marsa), ma szerokość 9,0 m, to gdzie jest miejsce na chodnik?

Odp. 6: Patrz odpowiedź 5.

7. Wobec powyższych wątpliwości, dlaczego Zamawiający nie mówi wprost że należy wykonać dokumentację zgodnie z Ustawą z dnia 25 lipca 2008 r (ZRID) bądź na pozwolenie na budowę?

Odp. 7: Zamawiający dopuszcza taką potrzebę ale wszystko uzależnione jest od uzyskanych wymagań dotyczących geometrii ulicy np. od Inżyniera Ruchu.

8. Pas drogowy w liniach rozgraniczających ul. Murmańskiej wynosi od 8,0 do 8,50 m, to dlaczego w PFU jest mowa o opaskach przy krawężniku i urządzeniu zieleni, jak nie ma możliwości zaprojektowania chodników normatywnej szerokości 2,0 m obustronnie?

Proszę o usunięcie zapisu mówiącego o opasce i zieleni.

Odp. 8: Zamawiający przewiduje że w niektórych miejscach nie będzie możliwości umieszczenia chodnika po obydwu stronach. W takich miejscach wskazana jest opaska, a za nią pas trawnika.

9. Czy Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu zakończenia wykonania dokumentacji technicznej wraz z mapami prawnymi podziałowymi w wypadku przedłużania się procedur w uzyskaniu prawomocnej decyzji na realizację inwestycji drogowej niezależnych od Wykonawcy?

Odp. 9: Tak, w przypadku opracowania map podziałowych Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonania dokumentacji technicznej.

10. Co Zamawiający ma na myśli pisząc iż projekt należy uzgodnić z ZDM w zakresie zajęcia pasa drogowego ul. Płowieckiej na czas prowadzenia robót? Jak wynika z mapy ewidencyjnej miasta, nie ma potrzeby wchodzenia w pas drogowy ul. Płowieckiej.

Odp. 10: Zamawiający przewiduje taką konieczność gdyż ulica Murmańska kończy się na granicy pasa drogowego ul Płowieckiej. Gdyby to uzgodnienie było niepotrzebne to jest to pewne uproszczenie postępowania dla projektanta.

11. Czy w wycenie projektu należy przewidzieć połączenie ul. Marsa z ul. Murmańską?

Odp. 11: Patrz odpowiedź 5.

12. Czy z uwagi na wąski pas drogowy Zamawiający dopuszcza wykonanie chodnika jednostronnego?

Odp. 12: Patrz odpowiedź 8.

13. Jeżeli tak to, czy Zamawiający dopuszcza wyznaczenie ul. Murmańskiej jako „strefy zamieszkania”, bez wyodrębnionych chodników, o ile dopuszcza to plan miejscowy?

Odp. 13: Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

Ponadto informujemy, że termin składania i otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu został przesunięty z dnia 22.12.2014 r. (składanie ofert do godz. 12⁰⁰, otwarcie ofert o godz. 13⁰⁰) na dzień **29.12.2014 r. (składanie ofert do godz. 12⁰⁰, otwarcie ofert o godz. 13⁰⁰).**